



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED KRAPINA

KLASA: 423-01/19-01/472
URBROJ: 513-07-02-20-34

Krapina, 27. srpnja 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SLAVONSKOM BRODU

Prihvaćeno: 29-07-2020			
Broj jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
VII	Ip-DO-35/16-15		

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SLAVONSKOM BRODU
Ante Starčevića 40
35 000 SLAVONSKI BROD

putem e-pošte: tajnistvo@zdosb.dorh.hr

**Predmet: Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split, Lovretska 10,
OIB 40975906587**

- zahtjev, dostavlja se

Veza vaš broj: Ip-DO-35/2016-6 VL/MK

Dopisom od 13. svibnja 2020. godine dostavili smo vam podatke o stanju tražbine založnog vjerovnika DDM INVEST III AG iz Švicarske radi čijeg je osiguranja upisano založno pravo na nekretninama Stečajne mase iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. upisanim u z.k. ul. broj 718 u k.o. Krapina Grad. Predmetna tražbina je na dan 22. travnja 2020. godine iznosila ukupno 1.146.442,79 kuna, od čega se iznos od 428.537,14 kuna odnosio na glavnica, iznos od 680.201,25 kuna odnosio se na kamatu, dok se iznos od 37.704,40 kuna odnosio na troškove.

Nastavno na navedeno obavještavamo vas da smo od Samoborske banke d.d. zaprimili i podatke o iznosu koji je Cesarec Božidar podmirio na ime založnog prava pod brojem Z.622/01 upisanog na iznos od 1.000.000,00 DEM na gore navedenim nekretninama. Prema dostavljenim podacima, Cesarec Božidar je, kao jamac, Samoborskoj banci d.d. podmirio dugovanje po Ugovoru o kreditu broj 40-01-00035-0 od 11. srpnja 2001. godine, radi čijeg je osiguranja upisano navedeno založno pravo, u ukupnom iznosu od 523.113,70 kuna. Isti je navedeno založno pravo preuzeo od Samoborske banke d.d. temeljem Ugovora o ispunjenju i prijelazu tražbine sa prijenosom založnog prava na nekretnini od 14. travnja 2016. godine, te je sada upisan kao prvi založni vjerovnik na gore navedenim nekretninama.

Nadalje, prema mišljenju Središnjeg ureda Porezne uprave KLASA: 423-01/20-01/108, URBROJ: 513-07-21-06-20-2 od 16. travnja 2020. godine, utvrđenjem točnog iznosa tražbina založnih vjerovnika u navedenom postupku povećava se mogućnost naplate tražbine Ministarstva financija, Porezne uprave, i kao založnog i kao stečajnog vjerovnika. U slučaju da se utvrdi da je nenaplaćeni iznos tražbina založnih vjerovnika puno manji od iznosa prikazanih u teretnom listu u zemljišnoknjižnom izvatku, te ukoliko vrijednost nekretnine premašuje iznos tražbina založnih vjerovnika, potrebno je od nadležnog Trgovačkog suda zatražiti provođenje ispitnog ročišta, a s obzirom na mogućnost namirenja tražbina stečajnih vjerovnika iz predmetne nekretnine.

Sukladno navedenom, a s obzirom da je ukupni nepodmireni iznos tražbina založnih vjerovnika, uključujući i tražbinu Ministarstva financija, Porezne uprave, manji od iznosa na koji je procijenjena spomenuta nekretnina, tj. od 5.140.000,00 kuna, molimo vas da od Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu, zatražite određivanje ispitnog ročišta s obzirom da prema naprijed iznijetom postoji mogućnost namirenja i stečajnih vjerovnika.



Privici:

- preslika očitovanja Samoborske banke d.d., s privicima, 1x
- preslika očitovanja Samoborske banke d.d. u postupku predstečajne nagodbe, s privicima, 1x
- preslika očitovanja stečajne upraviteljice, s privicima, 1x
- preslika mišljenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Središnjeg ureda, 1x



samoborska banka

dioničko društvo

1873

SAMOBOR

Trg kralja Tomislava 8

telefon: 01/ 336 25 30

01/ 599 92 11

telefax: 01/ 336 15 23

SWIFT: SAMBRHR22

e-mail: riznica1@sabank.hr

www.sabank.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED KRAPINA
513-07-02 KRAPINA

Priloga:	24-07-2020
Upravljačka oznaka	423-01/19-01/472
Uredbeni broj	383-20-33

MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED KRAPINA
Ivana Rendića 5
49000 KRAPINA

Vaš broj:

KLASA: 423-01/19-01/472

URBROJ: 513-07-02-20-32

**PREDMET: Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split, Lovretska 10,
OIB: 40975906587
- traženo očitovanje, dostavlja se**

I/ Temeljem Vašeg zahtjeva broj gornji od 10.07.2020. godine (zaprimljen 16.07.2020. godine) kojim tražite naše očitovanje o tome koliko je iznosilo preostalo dugovanje po Ugovoru o kreditu broj 40-01-00035-0 od 11.07.2001. godine (korisnik kredita društva CESAREC-KRAPINA d.o.o.) koje je u cijelosti otplatio Cesarec Božidar, kao jamac, a temeljem Sporazuma zaključenog 15.11.2013. godine zaključenog između Samoborske banke d.d., Cesarec Božidara i društva CESAREC-KRAPINA d.o.o. (u Vašem dopisu omaškom je pogrešno upisan kao datum sporazuma 15.01.2013. godine), očitujemo se kako slijedi.

Temeljem Sporazuma od 15.11.2013. godine Božidar Cesarec, kao jamac, podmirio je u razdoblju od **15.11.2013. godine do 14.04.2016. godine** dugovanje po Ugovoru o kreditu broj 40-01-00035-0 od 11.07.2001. godine u iznosu od ukupno **367.715,58 kn** od čega je iznos od **49.187,54 kn** (na ime redovne i zatezne kamate po predmetnom kreditu) namiren ustupom Samoborskoj banci d.d. nekretnine čk.br. 2683 zk.ul.br. 1530 k.o. Krapina Grad, dok je preostali iznos od **318.528,04 kn** (od čega 266.536,29 kn na ime glavnice, 49.420,88 kn na ime kamata ugovorenih Sporazumom od 15.11.2013. godine i 2.570,87 kn na ime troškova) namiren po osnovi obustave njegovih mjesečnih primanja (mirovine) i uplata na blagajni Banke izvršenih u navedenom razdoblju.

Takoder, obavještavamo Vas da je Božidar Cesarec, kao jamac, u razdoblju prije zaključivanja Sporazuma od 15.11.2013. godine, točnije u razdoblju od **15.01.2009. godine do 14.11.2013. godine**, podmirio djelomično dugovanje po Ugovoru o kreditu broj 40-01-00035-0 od 11.07.2001. godine u iznosu od **155.398,12 kn** i to putem obustava njegovih mjesečnih primanja (mirovine) izvršenih u navedenom razdoblju.

Dokaz: -Potvrda Samoborske banke d.d. od 15.11.2013. godine

-Potvrda Samoborske banke d.d. od 22.07.2020. godine

II/ Slijedom navedenog pod točkom I/ ovog očitovanja proizlazi da je Božidar Cesarec, kao jamac, u razdoblju od 15.01.2009. godine do 14.04.2016. godine temeljem svih gore navedenih osnova (ustupa nekretnine, obustave primanja i uplata) podmirio dugovanje po Ugovoru o kreditu broj 40-01-00035-0 od 11.07.2001. godine u iznosu od **sveukupno 523.113,70 kn**.

U Samoboru, dana 22.07.2020. godine

SAMOBORSKA BANKA d.d.:

Predsjednik Uprave

mr.sc. Marijan Kantolić


SAMOBORSKA BANKA d.d.
SAMOBOR 47

U prilogu: -Potvrda Samoborske banke d.d. od 15.11.2013. godine

-Potvrda Samoborske banke d.d. od 22.07.2020. godine